GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

LEO- EICHINGER- RING 6-8

ÜBERSICHT GESAMTANLAGE

Whitestone
– DEVELOPMENT –

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Stand: 2017-06-26

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

N

0 1 4 7 10 M

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6–8

KELLERGESCHOSS
ÜBERSICHT STELLPLÄTZE

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

0 1 4 7 10 M

Whitestone
— DEVELOPMENT —

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Stand: 2017-06-26

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

KELLERGESCHOSS
ÜBERSICHT STELLPLÄTZE

Whitestone
— DEVELOPMENT —

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Stand: 2017-06-26

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

N

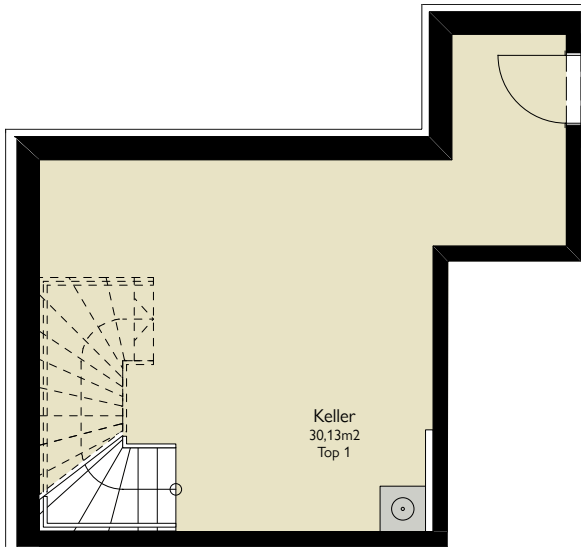
0 1 4 7 10 M

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

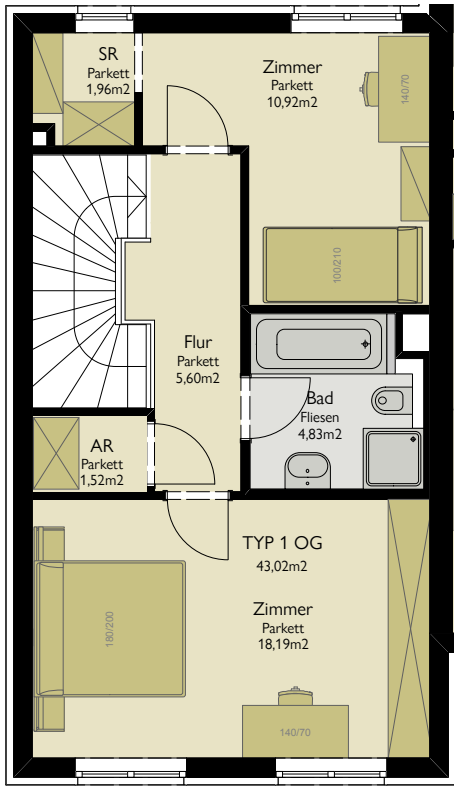
BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

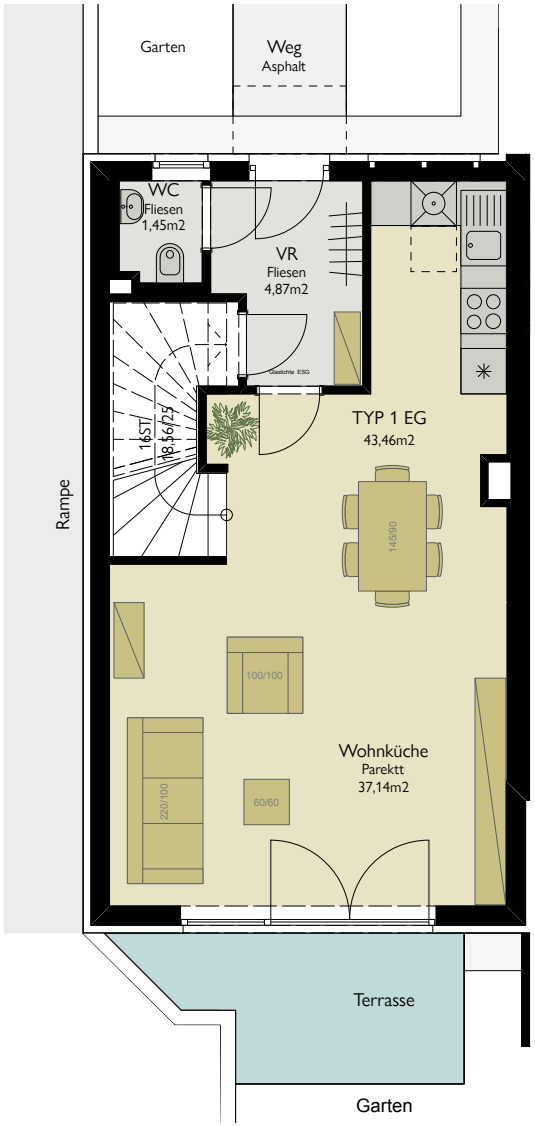
Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Keller



Obergeschoss



Erdgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

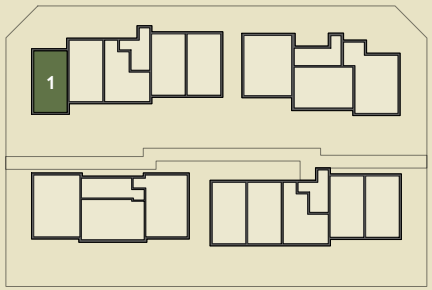
Stand: 2017-06-26

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 1
MAISONETTWOHNUNG TYP E
2-GESCHOSSIG

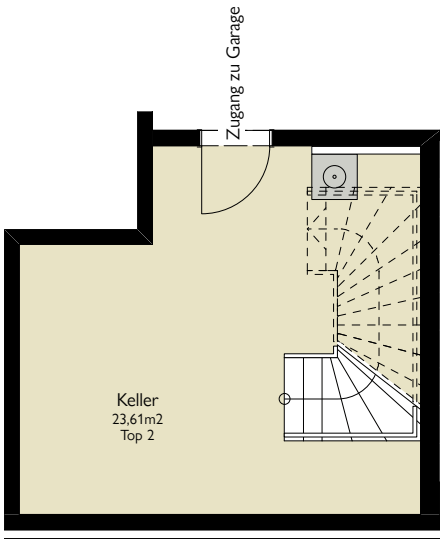
Nutzfläche	86,48 m2
EG	43,46 m2
OG	43,02 m2
Freifläche	ca. 60 m2
Keller	ca. 30,13 m2



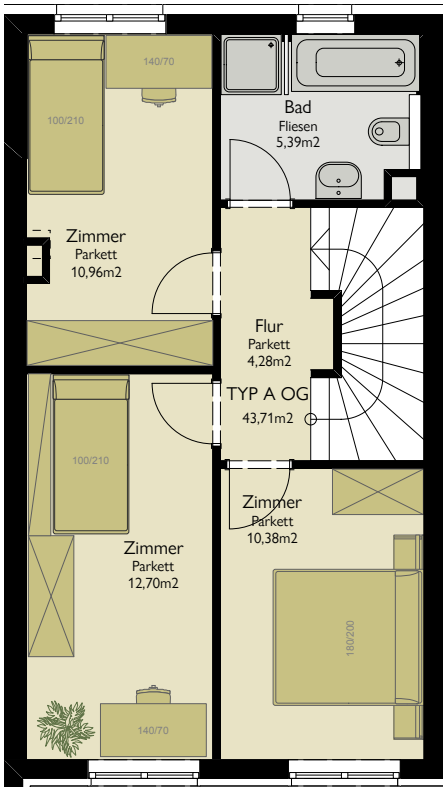
BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

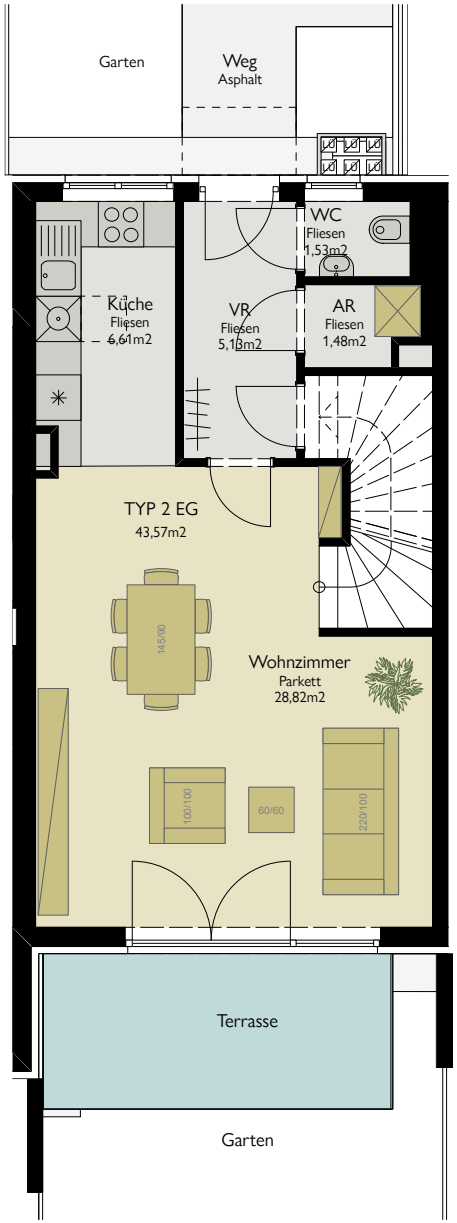
Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Kellergeschoss



Obergeschoss

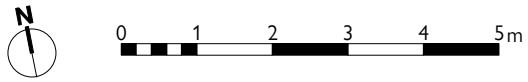


Erdgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Stand: 2017-06-26

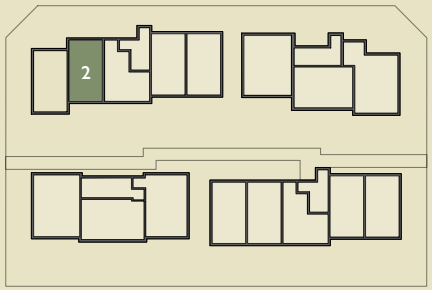
Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.



GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 2
MAISONETTWOHNUNG TYP A
2-GESCHOSSIG

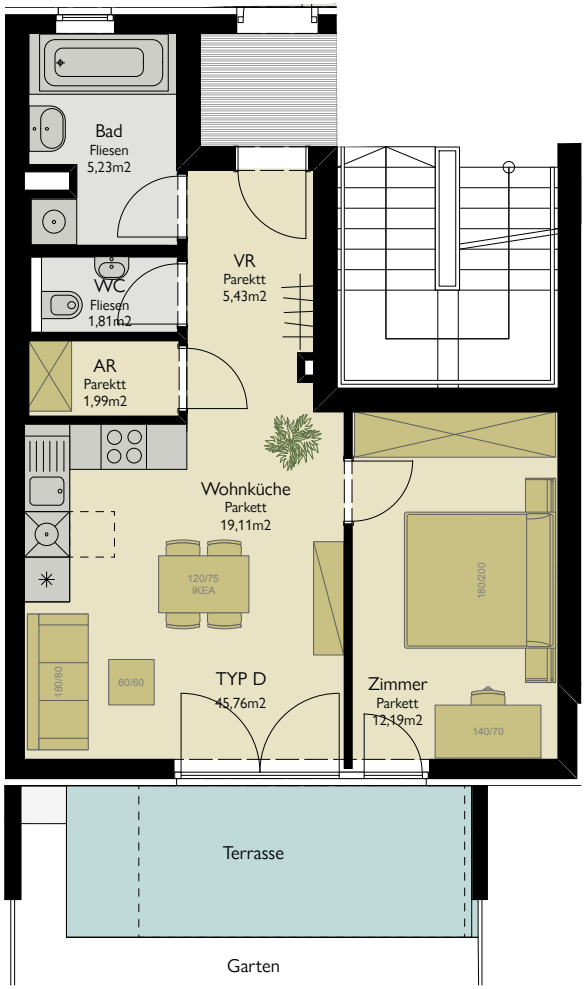
Nutzfläche	87,03 m2
EG	43,77 m2
OG	43,26 m2
Freifläche	ca. 69 m2
Keller	23,61 m2



BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Erdgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

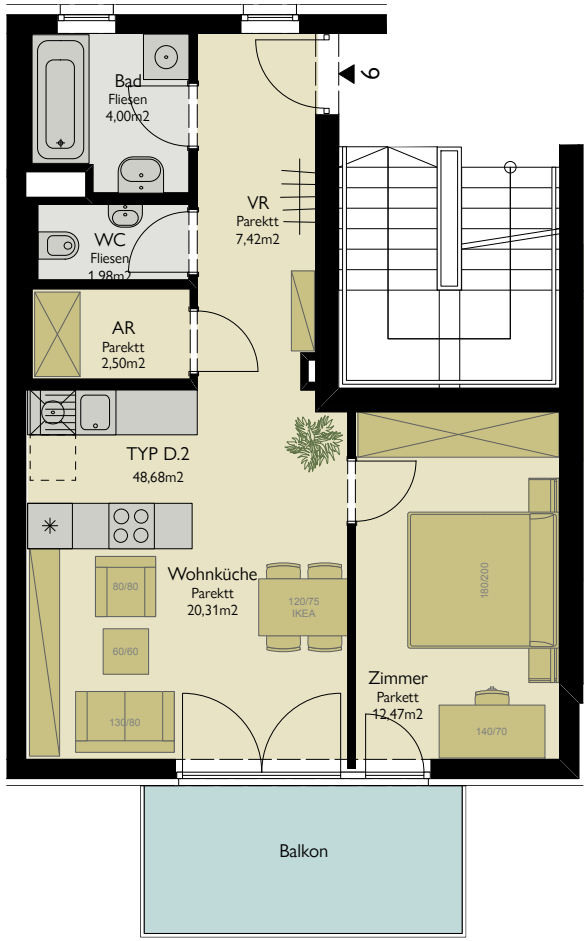
TOP 5
WOHNUNG TYP D
ERDGESCHOSS

Nutzfläche	45,76 m2
Freifläche	ca. 50 m2
Keller	ca. 4 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

0 1 2 3 4 5 m

Stand: 2017-06-26

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 6
WOHNUNG TYP D.2
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	49,08 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 4 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Dachgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

0 1 2 3 4 5 m

Stand: 2017-08-30

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 7
WOHNUNG TYP H
DACHGESCHOSS

Nutzfläche	58,3 m2
Freifläche	ca. 10 m2
Keller	ca. 4 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Dachgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-08-30

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 9
WOHNUNG TYP G-2
DACHGESCHOSS

Nutzfläche	60,55 m2
Freifläche	ca. 10 m2
Keller	ca. 4 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Erdgeschoss

TOP 10
WOHNUNG TYP J
ERDGESCHOSS

Nutzfläche	68,22 m2
Freifläche	ca. 174 m2
Keller	ca. 2 m2

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

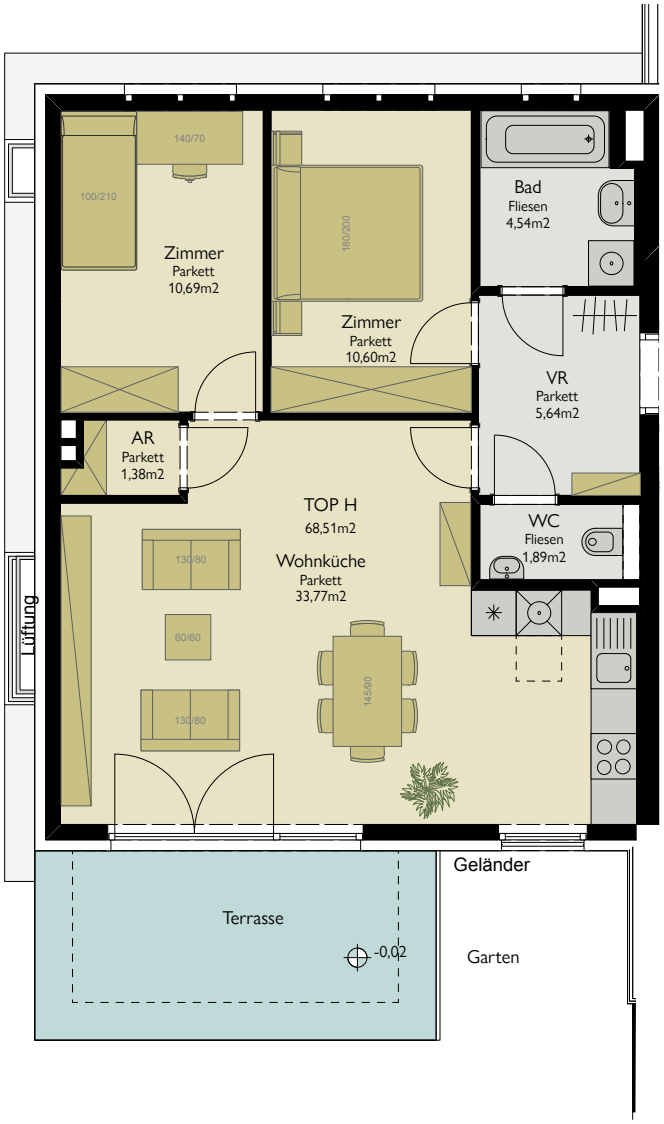
0 1 2 3 4 5 m

Stand: 2017-06-26

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8



Erdgeschoss

TOP 12
WOHNUNG TYP H
ERDGESCHOSS

Nutzfläche	63,51 m2
Freifläche	ca. 128 m2
Keller	ca. 3 m2

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

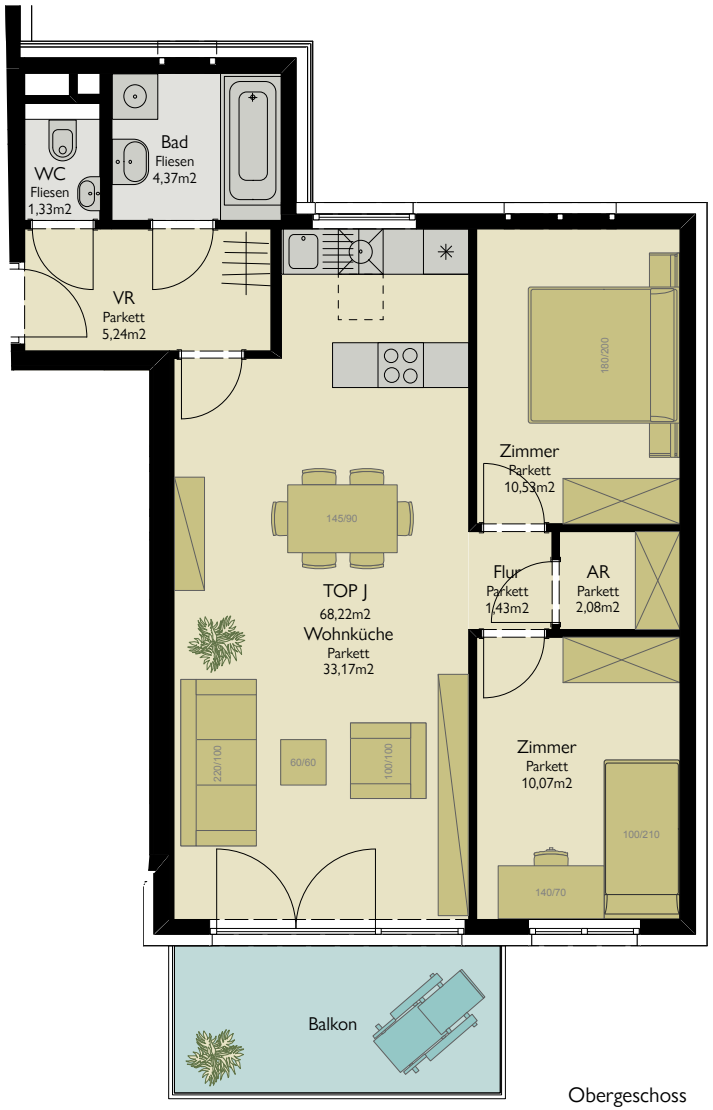
N

0 1 2 3 4 5 m

Stand: 2017-06-26

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —



Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

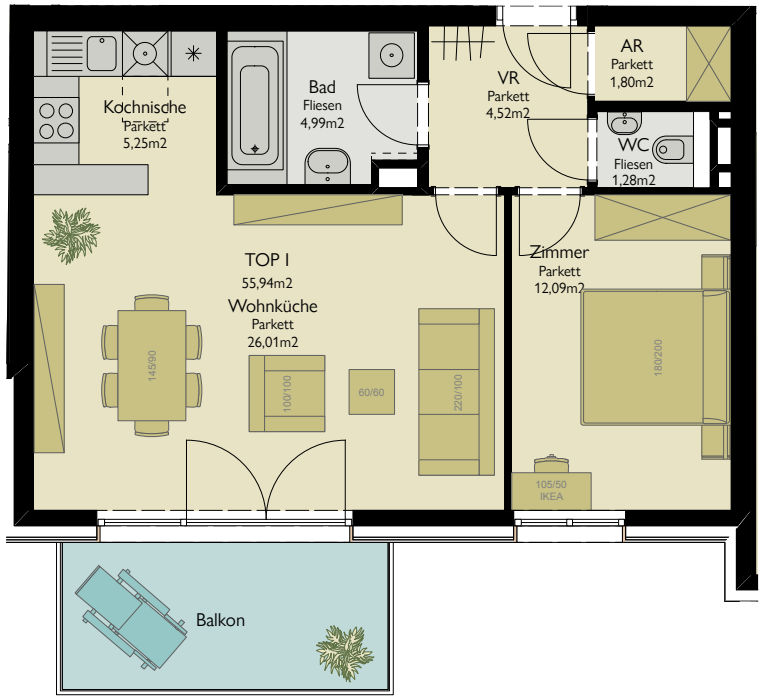
TOP 13
WOHNUNG TYP J
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	68,22 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

0 1 2 3 4 5 m

Stand: 2017-06-26

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

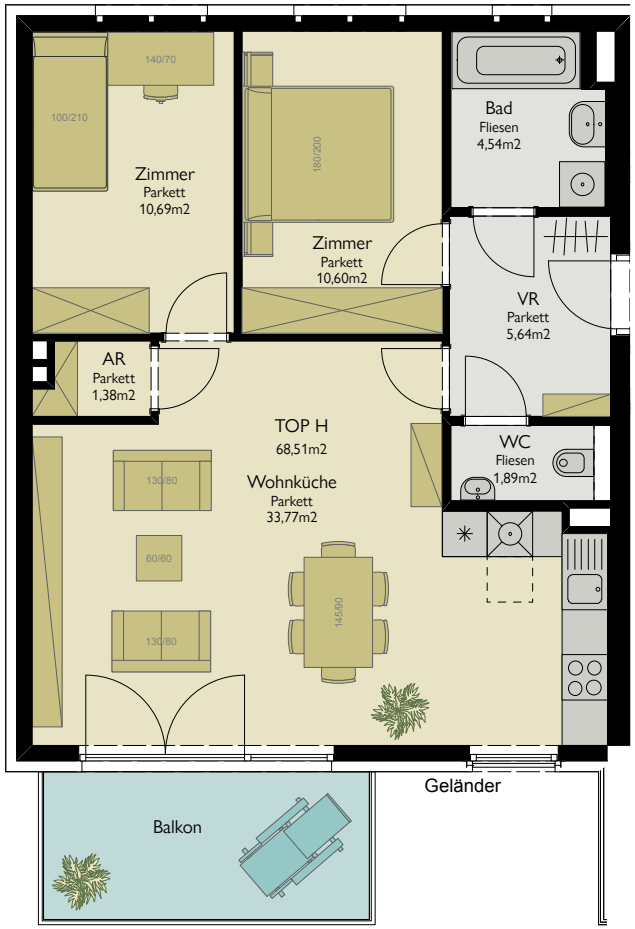
TOP 14
WOHNUNG TYP I
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	55,94 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 2 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 15
WOHNUNG TYP H
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	68,51 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Dachgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

0 1 2 3 4 5 m

Stand: 2017-08-30

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 16
WOHNUNG TYP L
DACHGESCHOSS

Nutzfläche	58,14 m2
Freifläche	ca. 13 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Dachgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-08-30

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

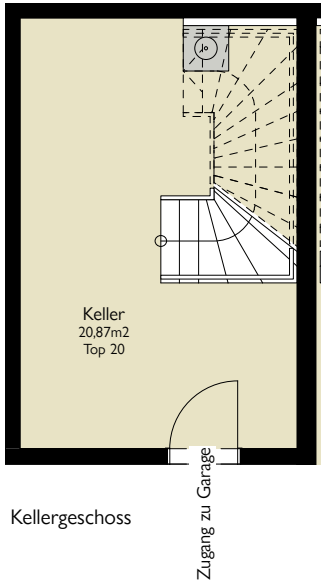
TOP 17
WOHNUNG TYP K
DACHGESCHOSS

Nutzfläche	68,50 m2
Freifläche	ca. 14 m2
Keller	ca. 3 m2

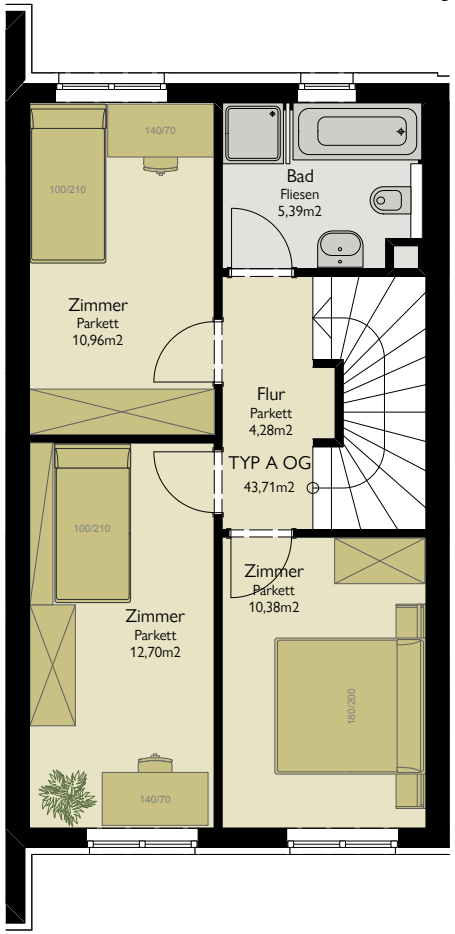
BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

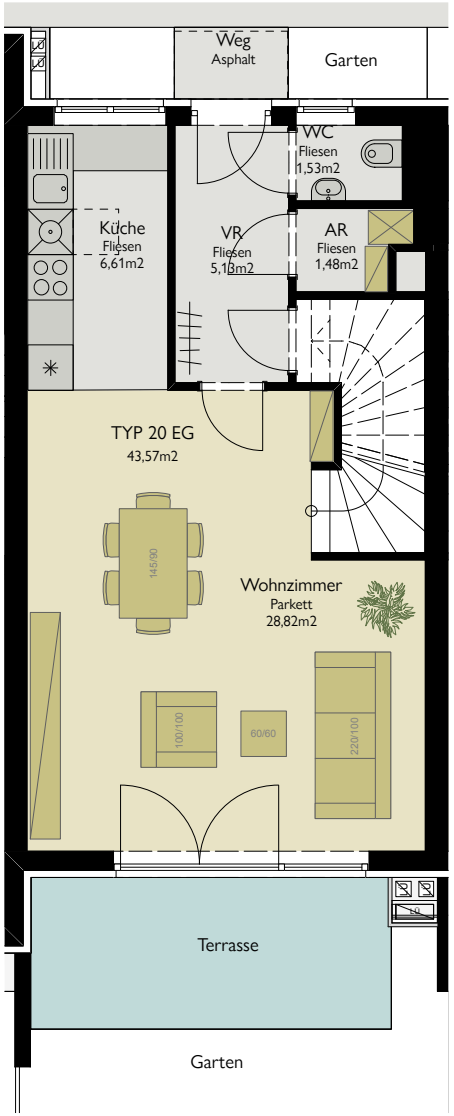
Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Kellergeschoss



Obergeschoss



Erdgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

N

0 1 2 3 4 5m

Stand: 2017-06-26

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 20
MAISONETTWOHNUNG TYP A
2-GESCHOSSIG

Nutzfläche	87,28 m2
EG	43,57 m2
OG	43,71 m2
Freifläche	ca. 45 m2
Keller	20,87 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

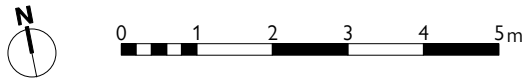
Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Erdgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26



GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 27
WOHNUNG TYP N
ERDGESCHOSS

Nutzfläche	63,57 m2
Freifläche	ca. 92 m2
Keller	ca. 3 m2

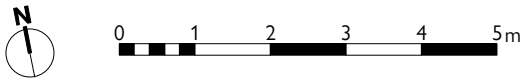
BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Erdgeschoss

Stand: 2017-06-26



ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

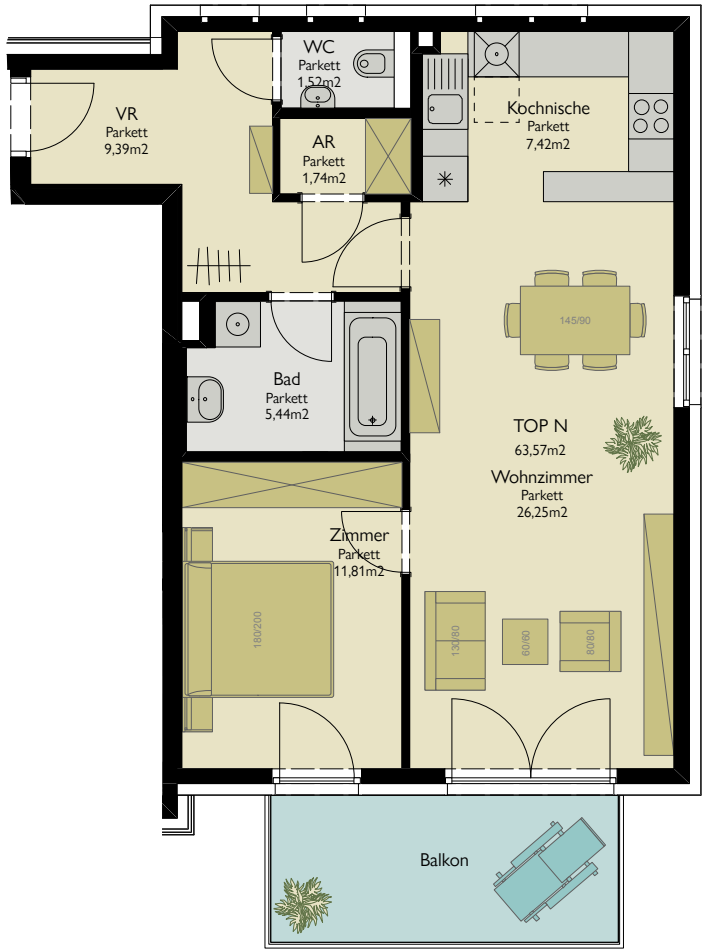
TOP 28
WOHNUNG TYP I.2
ERDGESCHOSS

Nutzfläche	58,31 m2
Freifläche	ca. 70 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 30
WOHNUNG TYP N
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	63,57 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

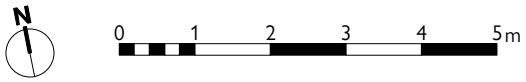
Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung

Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.



Stand: 2017-06-26

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

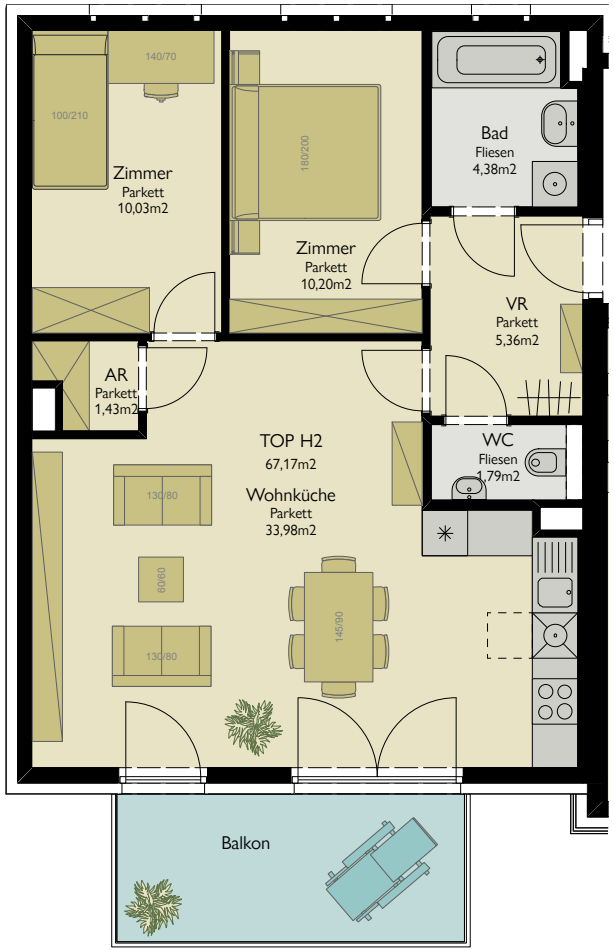
TOP 31
WOHNUNG TYP I.2
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	58,31 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Obergeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

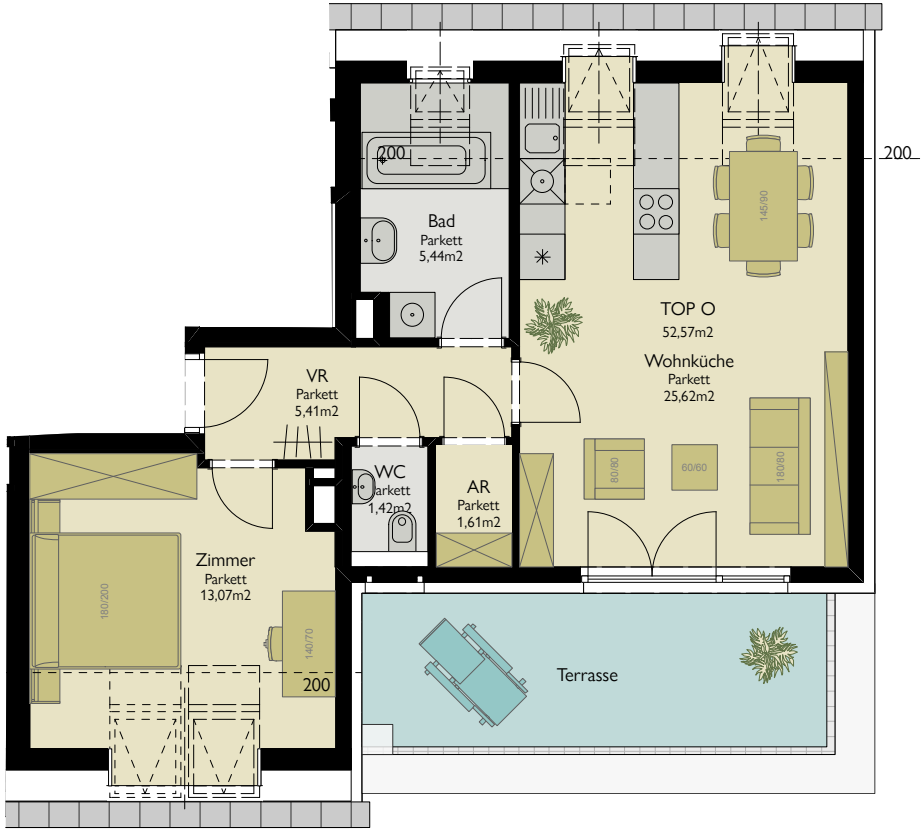
TOP 32
WOHNUNG TYP H.2
OBERGESCHOSS

Nutzfläche	67,17 m2
Freifläche	ca. 8 m2
Keller	ca. 3 m2

BAUWERK
PROJEKTBAUGESELLSCHAFT

Whitestone
— INVESTMENT —

Aufgrund technischer Änderungen
abweichender Grundriss zur Einreichung



Dachgeschoss

ARCH. DIPL.-ING. T. WAGENSOMMERER
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER
A-2340 MÖDLING, BAHNHOFPLATZ 3
TEL +43-(0)2236-893 555-0 FAX DW-19
WWW.WASO.COM TW@WASO.COM

Kein Ausführungsplan. Masse ohne Gewähr. Technische und Gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten.

Stand: 2017-06-26

0 1 2 3 4 5 m

GARTENSIEDLUNG
BIEDERMANNSDORF
Leo-Eichinger Ring 6 – 8

TOP 33
WOHNUNG TYP O
DACHGESCHOSS

Nutzfläche	52,57 m2
Freifläche	ca. 13 m2
Keller	ca. 3 m2